



COMUNE DI VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO
Provincia di Padova

ORIGINALE

N°34 Reg. delib.	Ufficio competente TECNICO EDIL. PR
---------------------	--

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	VARIANTE PARZIALE N. 13 AL PIANO DEGLI INTERVENTI, VARIANTE VERDE AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. 16 MARZO 2015 N. 4. ADOZIONE.
---------	---

Oggi **trenta** del mese di **novembre** dell'anno **duemilaventi** alle ore **20:45**, presso il Centro Giovanni Paolo II, convocato in seguito a regolari inviti si è riunito in seduta Pubblica di Prima convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Bottaro Cristian	Presente	Marin Martina	Presente
Ancilotto Filippo	Presente	Gelasio Tobia	Presente
Pagetta Elena	Presente	Marcato Chiara	Presente
Gaiani Sarah	Presente	Rover Fedora	Presente
Boschello Nicola	Presente	Bettini Denis	Presente
Bombo Angela	Presente	Furlan Agostino	Presente
Conte Michele	Assente		

Presenti 12 Assenti 1

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Nieddu Natalia.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. Bottaro Cristian nella sua qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Fungono da scrutatori i consiglieri:

Bombo Angela
Marcato Chiara
Rover Fedora

OGGETTO	VARIANTE PARZIALE N. 13 AL PIANO DEGLI INTERVENTI, VARIANTE VERDE AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. 16 MARZO 2015 N. 4. ADOZIONE.
---------	---

IL CONSIGLIO COMUNALE

Si sottopone all'attenzione del Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione:

VARIANTE PARZIALE N. 13 AL PIANO DEGLI INTERVENTI – VARIANTE VERDE AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. 16 MARZO 2015 N. 4. ADOZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Villanova di Camposampiero è dotato di :

- Piano di Assetto del Territorio Intercomunale – P.A.T.I. del Camposampierese approvato, ai sensi dell'art. 16, comma 4 della L.R. 23/04/2004 n. 11, in conferenza di servizi decisoria del 11/04/2014 e ratificato con D.G.P. n. 94 del 29/05/2014;
- Piano di Assetto del Territorio – P.A.T. approvato, ai sensi dell'art. 14, comma 6 della L.R. 23/04/2004 n. 11, con Decreto del Presidente della Provincia di Padova n. 42 del 24/03/2015, entrato in vigore con decorrenza 25/04/2015;
- Piano degli Interventi la cui variante generale è stata approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 19/10/2018, esecutiva, alla quale sono state apportate successive limitate e puntuali varianti parziali;

PRECISATO che la L.R. 16 marzo 2015 n. 4 *Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali*, ha apportato alcune innovazioni alla disciplina delle varianti urbanistiche, introducendo all'art. 7 le cosiddette *varianti verdi* che consentono ai comuni di operare, su proposta dei proprietari o aventi titolo interessati, la riclassificazione urbanistica di aree edificabili, affinché siano private della capacità edificatoria loro riconosciuta dal Piano degli Interventi;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 4 del 16/01/2020 avente ad oggetto *atto di indirizzo per la formazione di variante al piano degli interventi per la riclassificazione di aree edificabili, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 16 marzo 2015 n. 4. Variante verde*, esecutiva;

DATO ATTO che:

- a termini del citato art. 7 della L.R. 4/2015 è stato emanato un avviso, pubblicato per un periodo intercorrente dal 14/02/2020 al 15/03/2020, con il quale si invitano i proprietari e/o aventi titolo a presentare la richiesta di riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della capacità edificatoria loro impresse dal Piano degli Interventi,
- nel periodo di pubblicazione risulta pervenuta n. 1 (una) domanda,
- la domanda pervenuta risulta conforme alla norma e, pertanto, è stata accolta e sono state introdotte le opportune modifiche agli elaborati del Piano degli Interventi, come risulta dagli elaborati di progetto redatti dal Tecnico incaricato arch. Roberto Cavallin;

VISTO la variante parziale al Piano degli Interventi che si compone dei seguenti elaborati predisposti dal Tecnico incaricato:

- a) Relazione e modifiche agli elaborati;
- b) Asseverazioni di non necessità di VincA e VCI
- c) Verifica facilitata di sostenibilità ambientale

RICORDATO che:

- il procedimento di formazione della variante parziale al Piano degli Interventi in argomento, è quello disciplinato dall'art. 18, commi da 2 a 6, della L.R. 23 aprile 2004 n. 11 e s.m.i.;
- a termini dell'art. 78, comma 2 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., per gli amministratori corre l'obbligo di astensione “...dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado...”;

RITENUTO, per le motivazioni fin qui esplicitate, di procedere con l'adozione della variante parziale al Piano degli Interventi;

RITENUTA la propria competenza in merito al presente provvedimento, a termini dell'art. 42 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 – T.U.E.L. e s.m.i e dell'art. 18 della L.R. 11/2004 e s.m.i.;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 – T.U.E.L. e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

CON voti espressi con le forme previste dallo Statuto comunale;

DELIBERA

- 1) **Di considerare** le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,
- 2) **Di adottare** la variante parziale n. 13 al Piano degli Interventi – Variante verde ai sensi dell'art. 7 della L.R. 16 marzo 2015 n. 4, che si compone degli elaborati di progetto puntualmente indicati in premessa;
- 3) **Di dare atto** che:
 - ⑩ il procedimento amministrativo di formazione della presente variante parziale al Piano degli Interventi segue le disposizioni stabilite dall'art. 18, commi da 2 a 6, della L.R. 23 aprile 2004 n. 11 e s.m.i.;
 - ⑩ ai sensi dell'art. 29 della L.R. 11/2004 e s.m.i., dalla data di adozione della presente variante parziale al Piano degli Interventi, entreranno in vigore le misure di salvaguardia, secondo le modalità previste dal medesimo articolo;
- 4) **Di demandare** al Responsabile dell'Area Urbanistica – Edilizia Privata ogni ulteriore provvedimento conseguente al perfezionamento della presente variante parziale al P.I. ed in particolare:
 - di depositare la variante parziale al Piano degli Interventi a disposizione del pubblico per 30 (trenta) giorni consecutivi presso la sede del Comune,
 - di pubblicare l'avvenuto deposito a mezzo di avviso all'Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale;
6. **Di pubblicare** il presente provvedimento nella sezione “trasparenza” del sito internet istituzionale del Comune, alla voce “provvedimenti”, sottosezione “provvedimenti degli organi politici” e alla voce “pianificazione e governo del territorio”, ai sensi del D. Lgs. 33/2013;

DISCUSSIONE:

Si dà atto che il Sindaco ha illustrato la presente proposta di deliberazione con la relazione allegata sub A) alla precedente proposta iscritta all'ordine del giorno (che, ad ogni buon fine, si allega sub A) anche al presente verbale).

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di cui sopra;

ACQUISITI i pareri resi, in allegato al presente provvedimento, ai sensi degli articoli 49 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, successive modifiche ed integrazioni;

UDITI gli interventi sopra verbalizzati;

VISTO l'esito della votazione palese qui di seguito riportata:

Consiglieri presenti n. 12

Consiglieri votanti n. 12

Voti favorevoli n. 11

Voti contrari 1 (Rover Fedora)

DELIBERA

1. Di approvare senza modifiche ed integrazioni la proposta di deliberazione così come formulata.

Si dà atto che la seduta è tolta alle ore 22,20.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	VARIANTE PARZIALE N. 13 AL PIANO DEGLI INTERVENTI, VARIANTE VERDE AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. 16 MARZO 2015 N. 4. ADOZIONE.
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL SINDACO
Bottaro Cristian

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Nieddu Natalia

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.